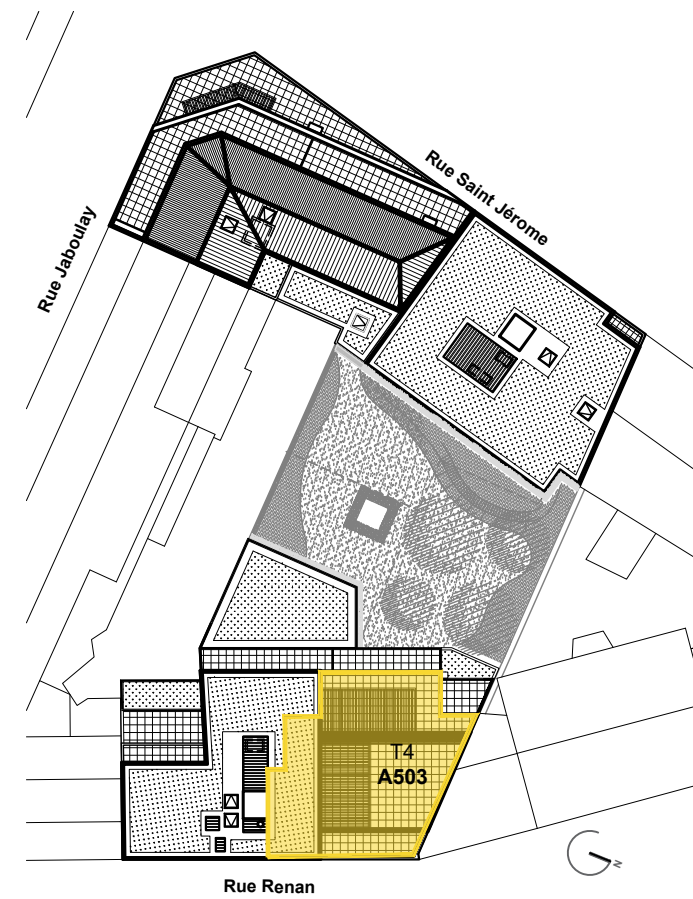


## VILLA CORNELIE

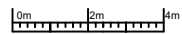
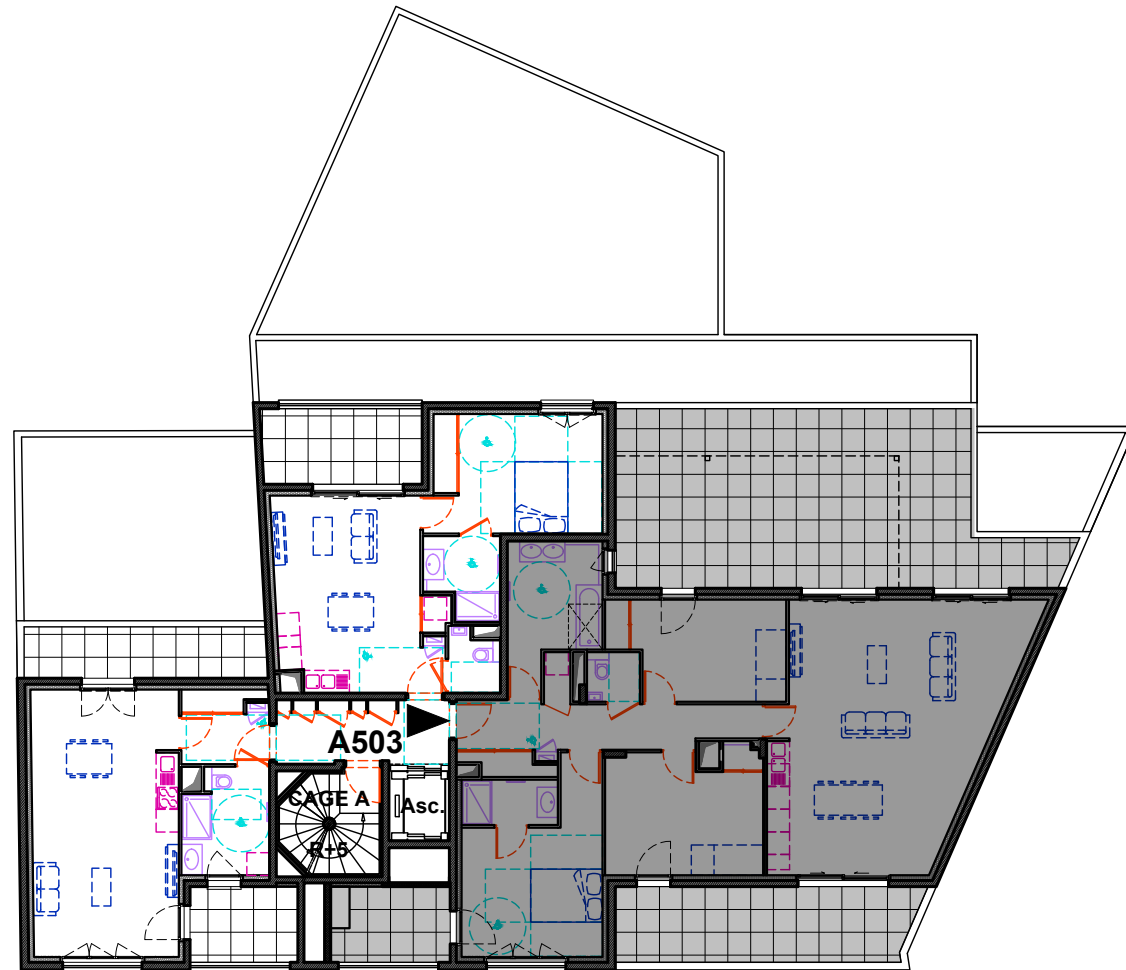
24 rue Renan  
69007 LYON



N° appartement	<b>A503</b>
Type	<b>4 pièces</b>
Niveau	<b>R+5</b>

SCI VILLA CORNELIE  
représentée par UTEI  
62 rue de Bonnel 69003 LYON  
**Tél. : 04 78 95 99 99**  
**Email : [contact@utei.fr](mailto:contact@utei.fr)**

Plan Notaire du 11/07/2023



## VILLA CORNELIE

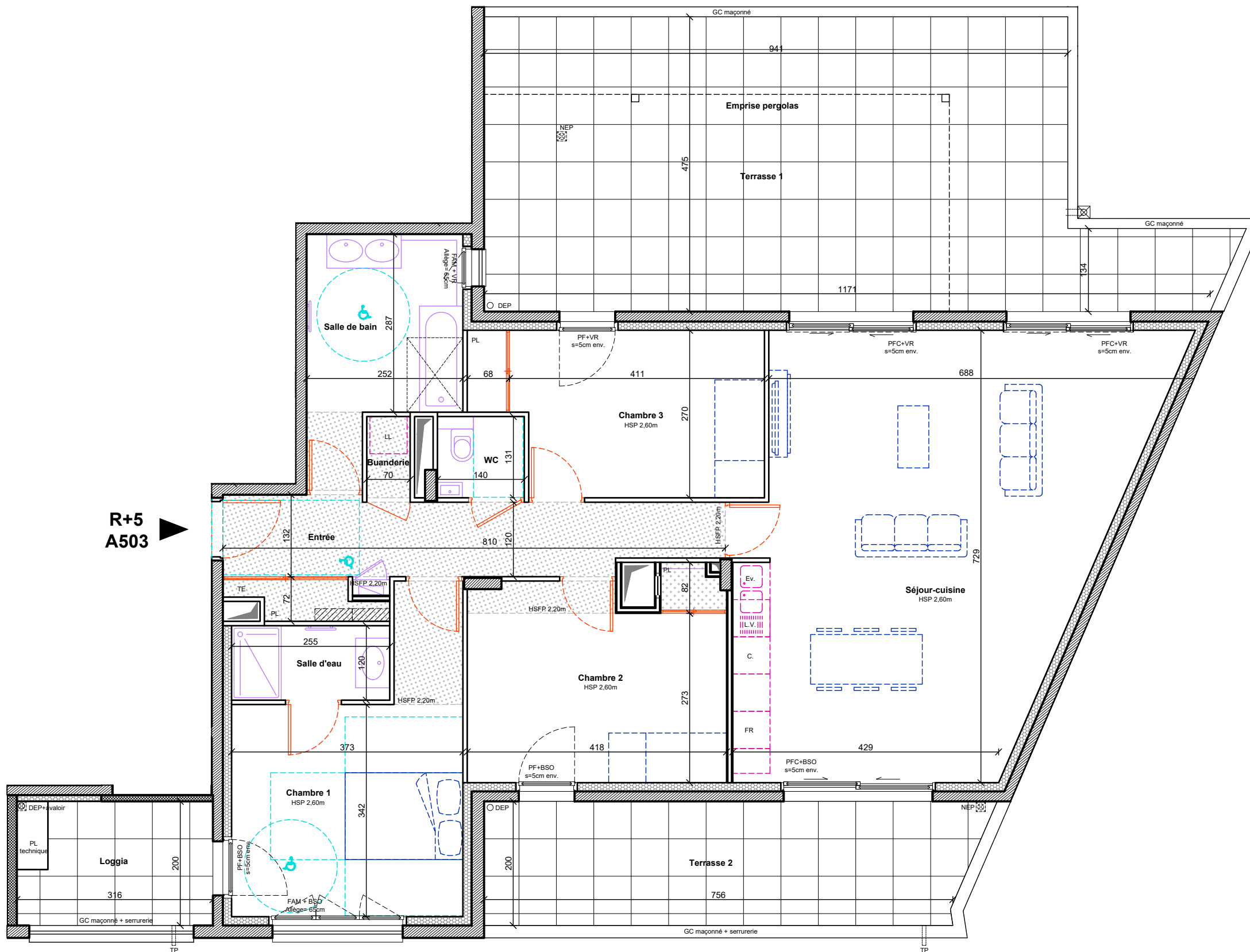
24 rue Renan  
69007 LYON

### Appartement 4 pièces N°A503 au 5e étage

Dégagement	11.83 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	41.19 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.97 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.35 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.57 m <sup>2</sup>
Salle de bain	8.37 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3.06 m <sup>2</sup>
WC	1.72 m <sup>2</sup>

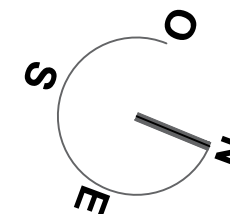
**SURFACE HABITABLE 106.06 m<sup>2</sup>**

Loggia	6.32
Terrasse 1	48.16 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	15.70 m <sup>2</sup>



R+5  
A503

LEGENDE			
	RADIATEUR SECHE-SERVIETTES		TABLEAU ELECTRIQUE
	CLOISON DEMONTABLE		P.F. PORTE - FENETRE
	NOURRICES		F. FENETRE
	TRAPPE		F.O.B FENETRE OSCILLO-BATTANTE
			F.A.M FENETRE ALLEGE MAÇONNEE
			B.S.O BRISE SOLEIL ORIENTABLE
			C. EMBLACEMENT CUISSON *
			L.V. EMBLACEMENT LAVE VAISSELLE *
			FR. EMBLACEMENT REFRIGERATEUR *
			L.L. EMBLACEMENT LAVE LINGE *
			Ev. EMBLACEMENT EVIER *
			F.AUX-PLAFOND, SOFFITE



0m 1m 2m  
Echelle 1:70

**Avertissement**  
Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.  
Les meubles et éléments d'équipement dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.  
Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.