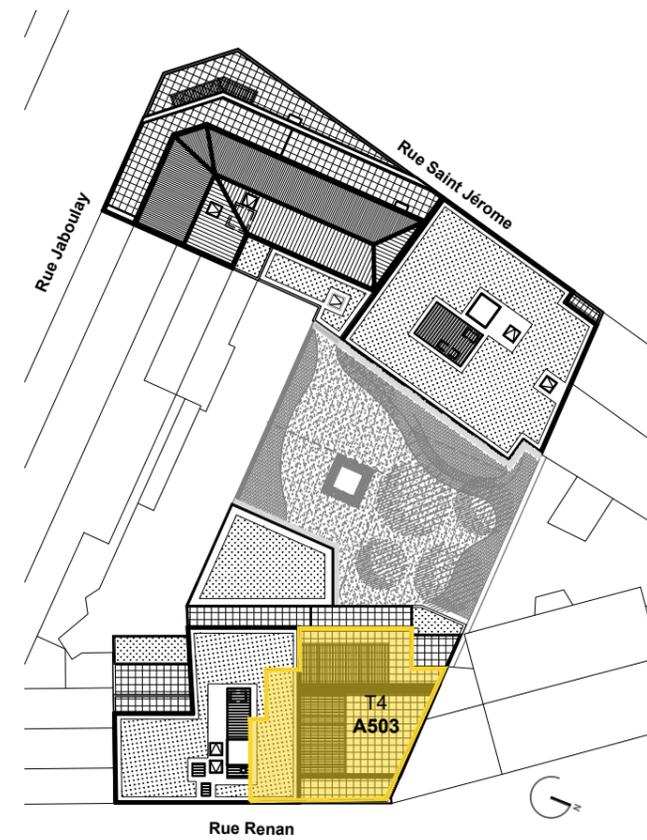


## VILLA CORNELIE

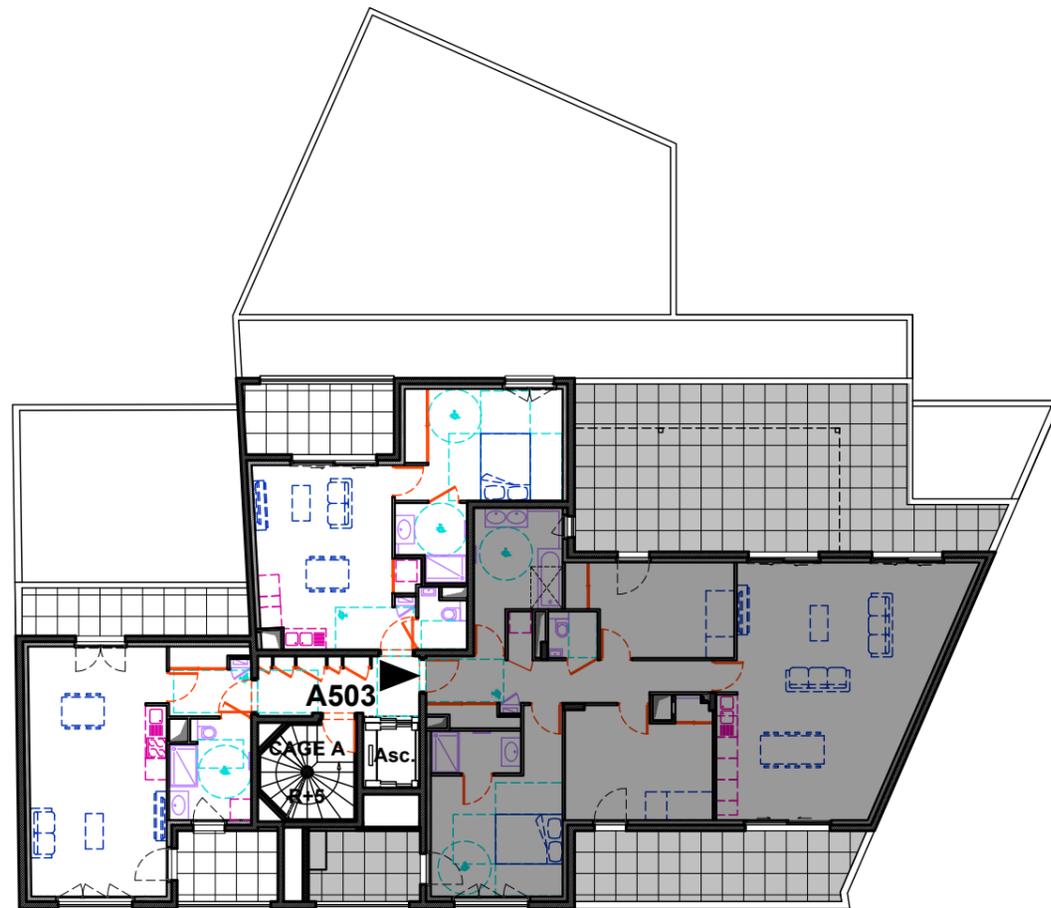
24 rue Renan  
69007 LYON



N° appartement	<b>A503</b>
Type	<b>4 pièces</b>
Niveau	<b>R+5</b>

SCI VILLA CORNELIE  
représentée par UTEI  
62 rue de Bonnel 69003 LYON  
**Tél. : 04 78 95 99 99**  
**Email : contact@utei.fr**

Plan Notaire du 11/07/2023



## VILLA CORNELIE

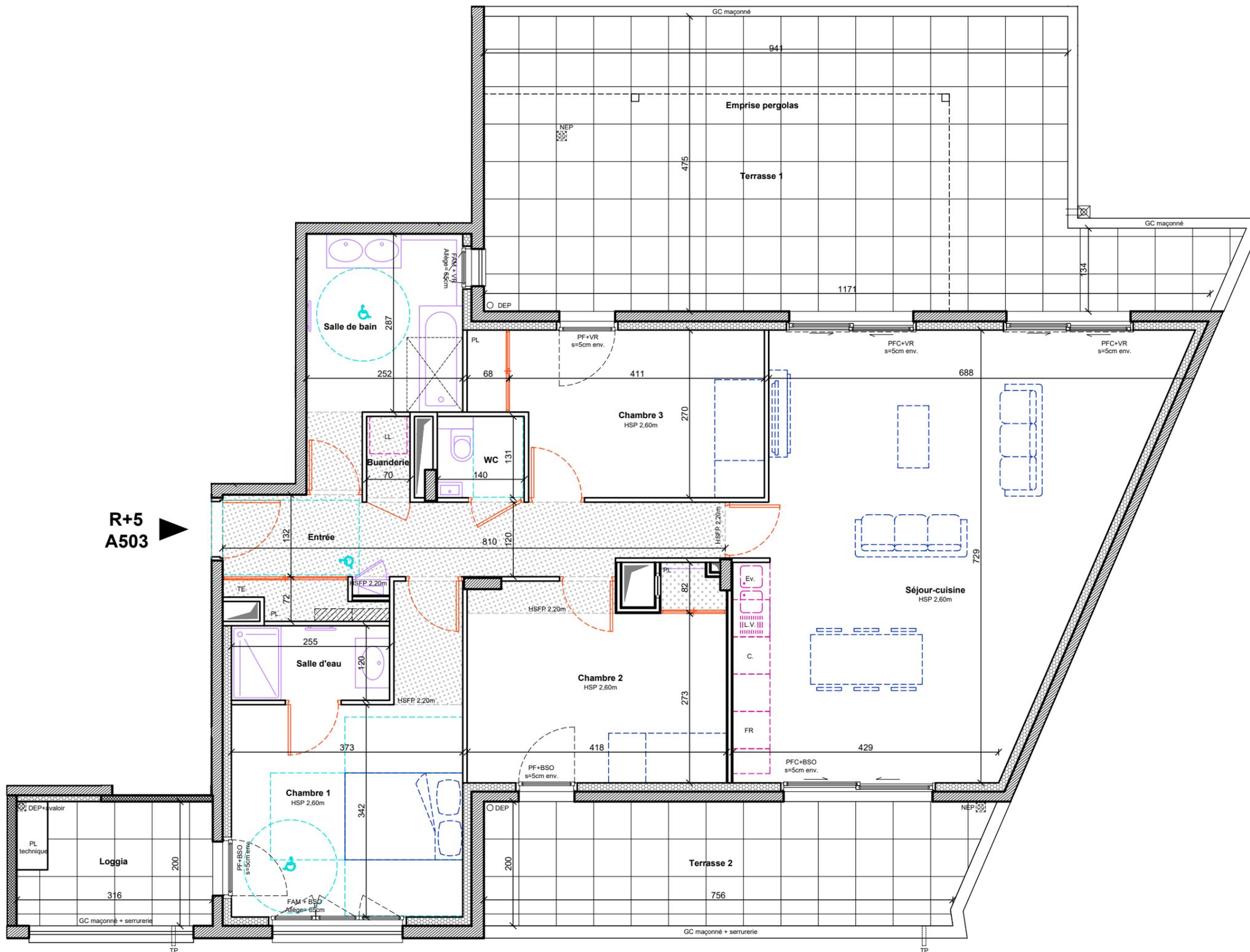
24 rue Renan  
69007 LYON

### Appartement 4 pièces N°A503 au 5e étage

Dégagement	11.83 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	41.19 m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.97 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.35 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11.57 m <sup>2</sup>
Salle de bain	8.37 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3.06 m <sup>2</sup>
WC	1.72 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 106.06 m<sup>2</sup>**

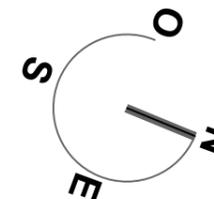
Loggia	6.32
Terrasse 1	48.16 m <sup>2</sup>
Terrasse 2	15.70 m <sup>2</sup>



R+5  
A503

0m 1m 2m

Echelle 1:70



#### LEGENDE

	RADIATEUR SECHE-SERVIETTES		TABLEAU ELECTRIQUE	P.F.	PORTE - FENETRE	C.	EMPLACEMENT CUISSON *
	CLOISON DEMONTABLE		FAUX-PLAFOND, SOFFITE	F.	FENETRE	L.V.	EMPLACEMENT LAVE VAISSELLE *
	NOURRICES		F.O.B FENETRE OSCILLO-BATTANTE	F.O.B	FENETRE OSCILLO-BATTANTE	FR.	EMPLACEMENT REFRIGERATEUR *
	TRAPPE		F.A.M FENETRE ALLEGE MAÇONNEE	F.A.M	FENETRE ALLEGE MAÇONNEE	L.L.	EMPLACEMENT LAVE LINGE *
			B.S.O BRISE SOLEIL ORIENTABLE	B.S.O	BRISE SOLEIL ORIENTABLE	Ev.	EMPLACEMENT EVIER *

**Avertissement**  
Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.  
Les meubles et éléments d'équipement dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.  
Les retombées, soffites, faux-plafond, canalisations, radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.